

Офисный центр «На
Мира, 7а»





Краткая характеристика офисного центра

- Офисный центр располагается в Центральном районе г. Красноярска на пр-т. Мира, 7а.
- Офисный центр оснащен всеми необходимыми инженерными сетями и коммуникациями.
- Год постройки: 1986 г.
- Общая площадь: 3 600 м²
- В офисном центре установлена пожарно-охранная сигнализация, располагается пункт охраны на входе.
- Мощность электроэнергии: 300 кВт
- Возле офисного центра находится наземная парковка на 30 машиномест.
- Развитая инфраструктура: кафе, магазины, аптеки, столовые, гостиница.

Офисный центр «на Мира, 7а»



Торгово-офисное помещение на 1 этаже ОЦ

- В помещении установлена приточно-вытяжная вентиляция и система кондиционирования
- Высота потолков 3,1 м
- Данное помещение с отдельным входом



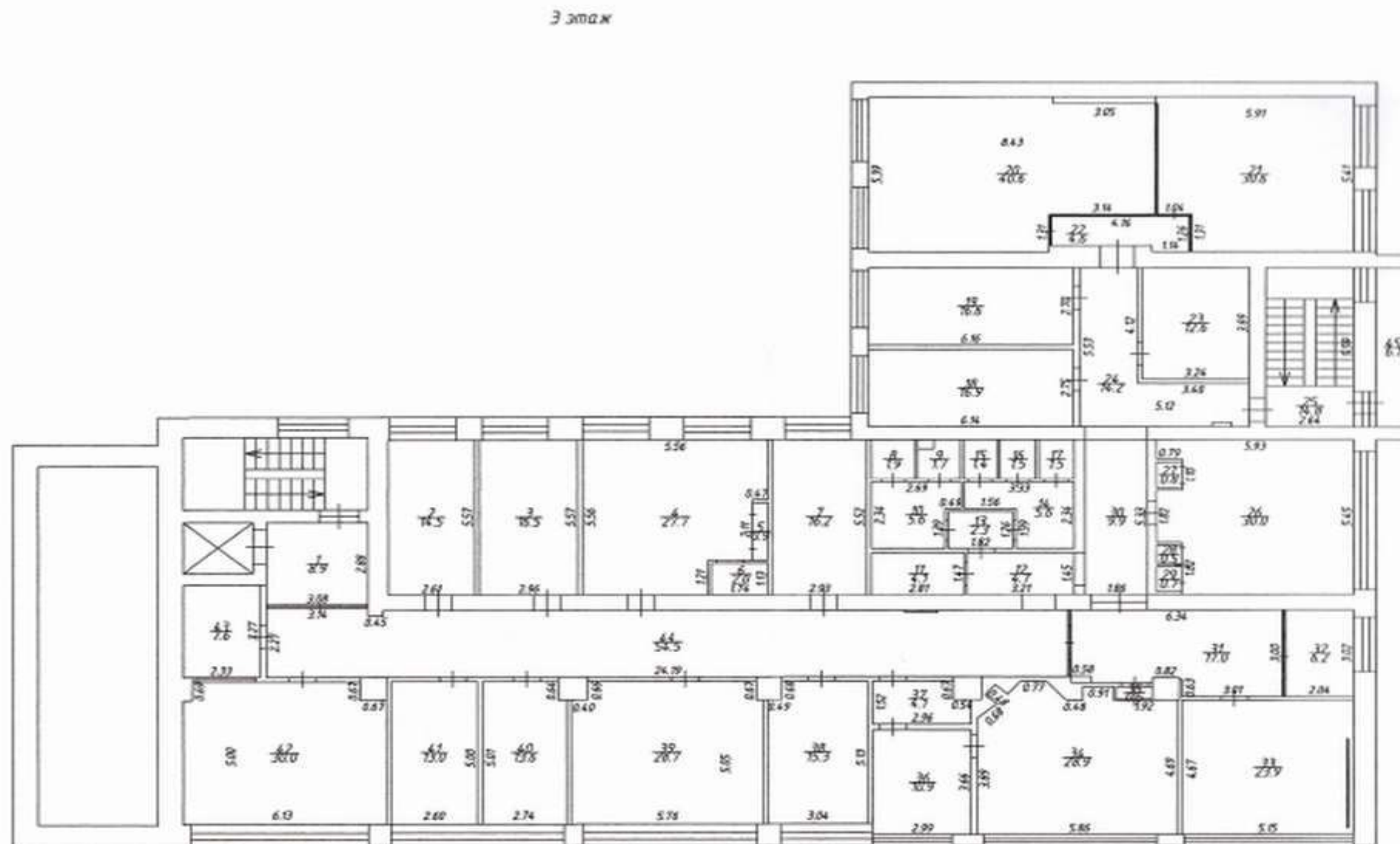
This architectural floor plan depicts a complex building layout with numerous rooms, corridors, and service areas. The plan is characterized by its irregular shape and the presence of several stairwells and elevators. Key features include:

- Rooms and Dimensions:** Numerous rooms are labeled with numbers and their dimensions. For example, room 17 is 5.09 x 2.66, room 25 is 5.38 x 5.32, and room 26 is 4.42 x 3.77. Other rooms include 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.
- Stairwells and Elevators:** Several stairwells and elevators are shown, with arrows indicating the direction of travel. For example, a stairwell is located near room 25, and another is near room 26.
- Corridors and Hallways:** A network of corridors and hallways connects the various rooms, providing access throughout the building.
- Service Areas:** The plan includes several service areas, including a kitchen (room 15), a bathroom (room 16), and a laundry room (room 17).
- Dimensions:** Dimensions are provided for most rooms and corridors, typically in meters. For example, the main corridor running horizontally is 10.02 meters wide.
- Room Numbers:** Rooms are numbered sequentially, starting from 1 and ending at 100. Some rooms have additional labels, such as "15.1" or "15.2".
- Architectural Symbols:** The plan uses standard architectural symbols to represent doors, windows, stairs, and elevators.

The overall layout suggests a multi-story building with a high degree of complexity and functionality. The plan is presented in a clear, technical style, with all dimensions and room numbers explicitly labeled.

[illegible]

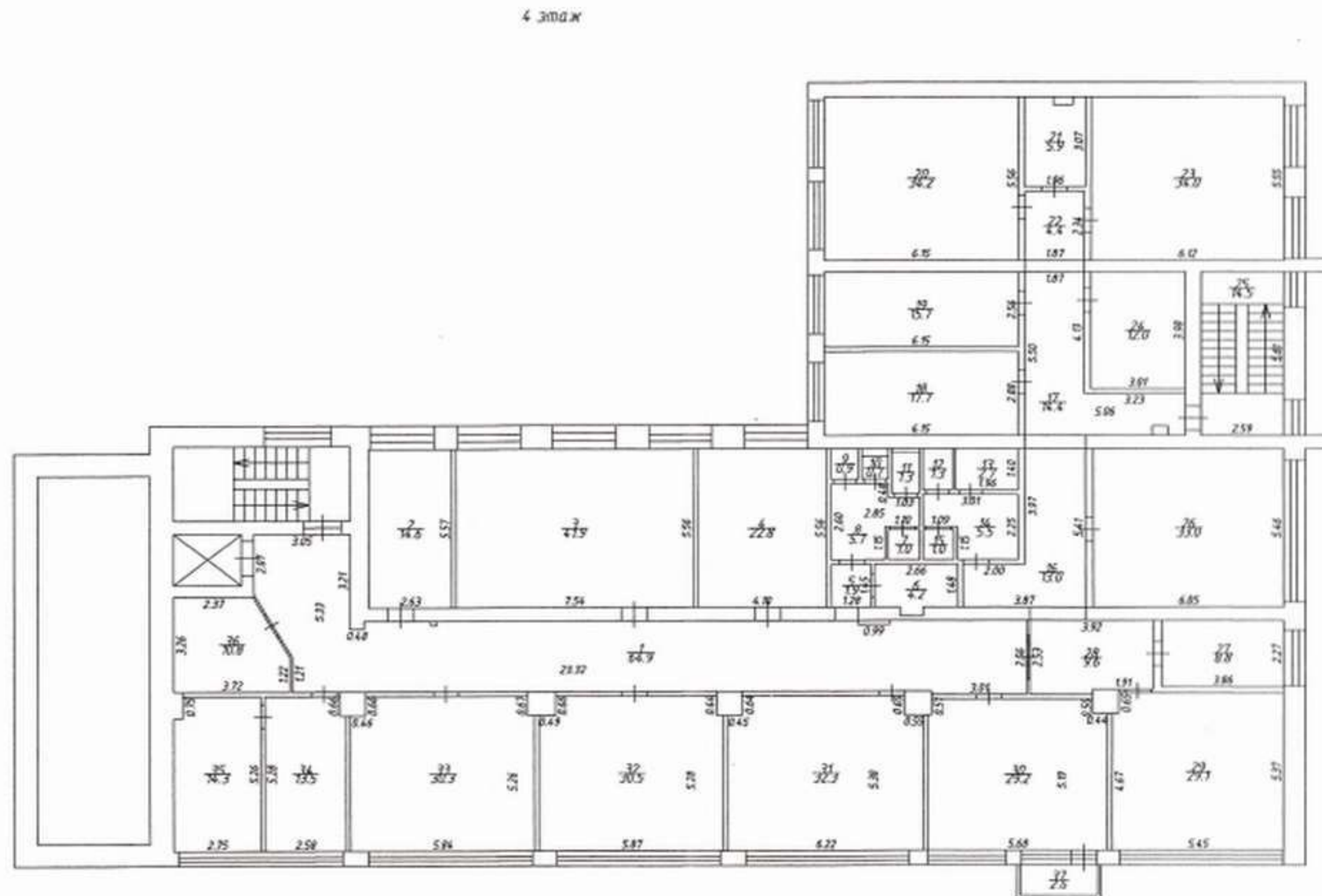
План 3 этажа



Офисный блок на 4 этаже ОЦ



План 4 этажа



*Общая площадь этажа: 580 м2

Офисный блок на 6 этаже ОЦ



- Блок состоит из 8 кабинетов



- Высота потолков 2,7 м

- Мощность электроэнергии 300 кВт



- В офисах косметический ремонт

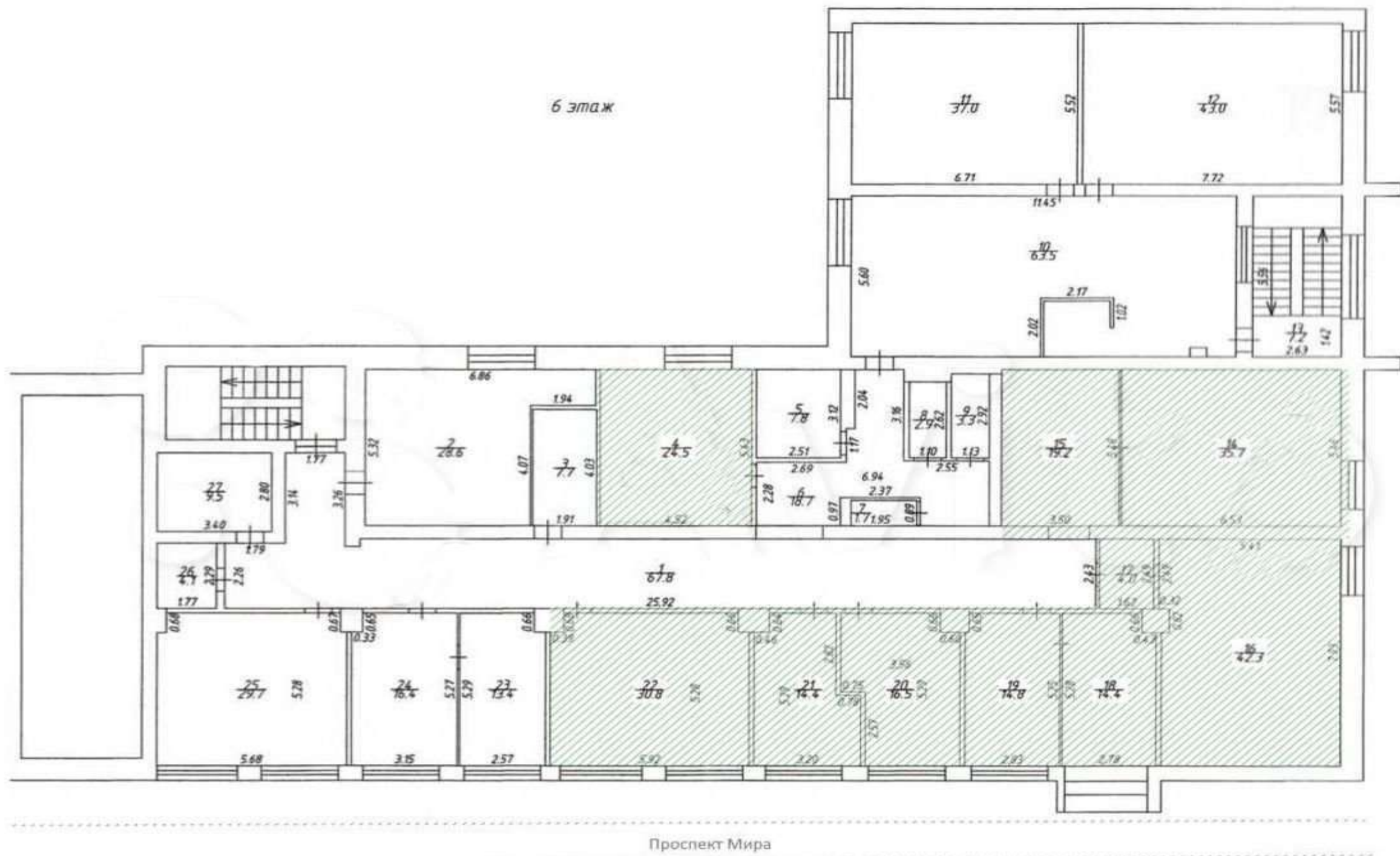


- Каждый офис оснащен системой кондиционирования



- Окна выходят на пр-т. Мира

План 6 этажа



***Общая площадь этажа: 212 м2**

Звоните и мы подберем офис/торговое/склад вашей мечты!



Оператор по
заявкам Иванова
Олеся
+7 (903) 922-48-83
íazvitie@knkías.íu

«Я лично
гарантирую качество и
эффективность всех
продуктов, которые
предлагает моя
компания!»

Всегда на
связи, Куприянов
Георгий
+7 (965) 899-67-07
komdií@knkías.íu

